

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații:

- ROSOCHA DEMETR\* cu domiciliul în Republica Cehia, localitatea Jancovcova 925/3241401, Teplice prin împuternicit Pintea Alina, C.N.P.-2910703302537, prin împuternicit Pintea Alina, C.N.P.-2910703302537, având adresa de comunicare în: localitatea AMAȚI str. Regele Ferdinand, nr. 75, bl.\_\_\_\_, sc.\_\_\_\_, et.\_\_\_\_,ap.\_\_\_\_, județul Satu Mare, codul poștal 447231, email: pinteaalina1991@gmail.com, tel-0758632710

- ROSOCHA PETR\*, cu domiciliul în Republica Cehia, localitatea Koterovska nr.5/5, CNP-391110/95, prin împuternicit Pintea Alina, C.N.P.-2910703302537, având adresa de comunicare în: localitatea AMAȚI str. Regele Ferdinand, nr. 75, bl.\_\_\_\_, sc.\_\_\_\_, et.\_\_\_\_,ap.\_\_\_\_, județul Satu Mare, codul poștal 447231, pinteaalina1991@gmail.com, tel-0758632710

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 12,2100 ha (douăsprezece hectare și douămiișutâmp), reprezentând cota parte 50/50%, la prețul de 85.470 lei (optzecișicincimișpatrusuteșaptezecilei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3)</sup>	Observatii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parceta (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte <sup>5)</sup> %						
Se completează de către vânzător.	Satu Mare/ Tarna Mare	12,2100	50/50% 6,1055/6,1055 ha	101175	101175	- - -	1541	Pășune	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țina loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Pintea Alina

Semnătura

L.S.

Data 09.11.2026